



## Anforderungsprofil

für den Erwerb von wohnwirtschaftlich genutzten Anlageimmobilien:

### Gesuch 1:

Objektart	Mehrfamilienhaus mit mindestens 80% Wohnanteil, frei finanziert oder öffentlich gefördert
Erhaltungszustand	normaler bis guter Zustand
Lage	Hamburg, alle Stadtteile, Hamburg Speckgürtel (15 km Radius)
Kaufpreis	ab 1 Mio. bis 30 Mio. €

### Gesuch 2:

Objektart	Pakete von Eigentumswohnungs-Restanten, frei finanziert oder öffentlich gefördert !
Erhaltungszustand	normaler bis guter Zustand
Lage	Hamburg, alle Stadtteile
Kaufpreis	ab 1 Mio. bis 10 Mio. €

### Gesuch 3:

Objektart	Premium Eigentumswohnungen der Spitzenklasse
Erhaltungszustand	Größe und Erhaltungszustand egal
Lage	Hamburg, nur AAA+, entweder nur mit unverbaubaren Außenalster oder Binnenalsterblick oder bester Innenstadtkern im 1 km Radius um den Jungfernstieg (PLZ 20354 und 20095)
Kaufpreis	je nach Größe ab 1 Mio. bis 4 Mio. €

Hinweis: Dieses Anforderungsprofil stellt noch kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar. Nach einer Prüfung der einzelnen Immobilienangebote ist der erfolgreiche Abschluss eines Maklervertrages selbstverständlich möglich. Stand 2018

Bitte senden Sie Ihre Angebote an:

Siemers Grundbesitz & Beteiligungen GmbH  
Neuer Wall 80 | 20354 Hamburg  
www.siemers-gub.de

T +49 (40) 73 44 39 73  
F +49 (40) 380 794 77  
E [einkauf@siemers-gub.de](mailto:einkauf@siemers-gub.de)

## Unsere letzten drei Ankäufe in Hamburg: ca. 300 Wohnungen

